

1 398 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 174 m²

Surface terrain : 1025 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

1 toilette

5 parkings

Informations légales

1 398 000 € honoraires inclus

4,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 340 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Maison 398 Sainte-Lucie de Porto-Vecchio

Située dans le secteur calme et recherché du village de Sainte-Lucie de Porto-Vecchio, non loin des piscines naturelles de Cavu, très belle villa d'une surface d'environ 175m2, de plain-pied, construite avec des matériaux de qualité en 2012. La partie jour est composée comme suit : un hall d'entrée, une pièce de vie ouverte sur une cuisine moderne toute équipée. La partie nuit est divisée en deux, d'un côté : deux suites parentales, une grande buanderie aménagée, et de l'autre côté, une chambre parentale, deux autres chambres, une salle de bain, un toilette invité. La maison est équipée de climatisation réversible, un plancher chauffant pour l'hiver, ainsi qu'un poêle à bois. Le terrain d'une surface de 1025 m2 est joliment arboré d'essences méditerranéennes. et agrémenté de terrasses. La piscine traitée aux sels, la cuisine d'été conçue sur mesure en pierre de lave, la pergola bioclimatique, le terrain de pétanque, le sauna infra-rouge,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/08/2025

