

1 370 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 5300 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

1 toilette

5 parkings

1 cave

Informations légales

1 370 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 301 500 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 456 Lumio

Située sur la commune très prisée de Lumio, villa traditionnelle à rénover, élevée sur deux niveaux, comprenant : - au rez-de-chaussée : un logement constitué d'une cuisine, deux chambres, une salle d'eau/wc, une cave (ou vide sanitaire) et une terrasse couverte - à l'étage : une salle de séjour, un salon, une cuisine/coin repas, trois chambres, un wc, une salle d'eau, deux salles de bains, une terrasse couverte et une terrasse non couverte. Dans un environnement préservé, au calme, sans vis-à-vis, la propriété d'une surface de plus de 5300 m2 offre une très jolie vue dégagée sur les montagnes, le Golfe de Calvi et ses alentours. Opportunité sur le secteur à saisir grâce à son fort potentiel : projet familial, chambres d'hôtes... À 10 min de l'aéroport de Calvi et de ses plages, À 10 min du port de plaisance Sant Ambroggio, À 20 min d'Ile Rousse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site...

Document non contractuel - 08/11/2025

