

735 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 2017

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Proximité : Restaurants, commerces, plain-pied, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

7 parkings

Informations légales

735 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison DM367 Sotta

Située sur la commune de Sotta, villa d'environ 160 m2 avec des très beaux volumes, composée, d'une lumineuse pièce de vie ouverte sur cuisine équipée avec un cellier. Accès direct au sous sol par un escalier moderne. Le couloir dessert 2 chambres, une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, un wc indépendant. Attenant à la maison, un appartement climatisé d'environ 60m2 comprenant une pièce de vie, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec toilettes. Au sous-sol, un immense espace de vie avec cheminée, une pièce faisant aujourd'hui office de chambre, une cave à vin complètent ce bien. Propriété avec beaucoup de potentiel. A visiter. Ce bien est issue d'une division parcellaire avec droit de passage acté. Les informations concernant les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 07/08/2025

