

1 200 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1481 m²

Année construction : 2017

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Piscine, Climatisation, plain-pied, Terrain arboré, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : THERMODYNAMIQUE, Cheminee

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 200 000 € honoraires inclus

4,35% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 150 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison Dm-380 Sainte-Lucie de Porto-Vecchio

Coup de coeur assuré pour cette villa de plain-pied d'une superficie de 160m² environ, implantée au milieu d'un magnifique jardin paysager sur environ 1500 m². Les extérieurs sont parfaitement orchestrés et optimisés : garage, mini-golf, terrain de pétanque, cabane de jardin dans l'espace réservé aux arbres fruitiers (grenadier, agrumes, figuier...), espace piscine (4x9m) avec grand pool-house équipé d'une cuisine d'été et d'un toilette indépendant, jacuzzi, garage, abri de jardin, récupérateur des eaux pluviales, poulailler... L'intérieur est idéalement pensé également : entrée sous porche qui permet d'accéder à la maison, toilettes invités, une chambre d'amis, une buanderie donnant accès au garage attenant, puis la superbe pièce de vie ouvrant sur la vaste terrasse couverte et étanche. L'espace privatif de nuit se compose de deux autres chambres se partageant une salle d'eau et d'une suite parentale avec grand dressing et salle d'eau/wc. La...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 19/12/2025



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - info@insula-immobilier.com

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel