

695 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 206 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 2000

Vue : Mer

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Piscine, Climatisation, Terrain arboré,

Nature piscine : TRADITIONNELLE, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : GAZ, Cheminee

4 chambres

1 terrasse

Informations légales

695 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (661 905 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr.



Maison 443 Bastia

Sise sur un terrain d'une surface de 757m2, villa en position dominante avec vue mer et montagne. À Miomu/Partine, cette villa d'une surface de 206 m² répartis sur trois niveaux offre un espace de vie très agréable. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, ainsi que deux chambres et une salle d'eau. Le premier étage dispose de deux chambres avec balcons privés. Le sous-sol est également bien aménagé avec une pièce dont l'usage peut-être multiple, un bureau et d'autres espaces techniques (buanderie, chaufferie ...) Ce vaste sous-sol permet d'envisager divers aménagements selon ses besoins. Une belle terrasse en teck au coeur de la végétation (arbousiers, chênes lièges, maquis....) et sa jolie piscine en béton banché (6mx2,5) totalement adaptée aux volumes extérieurs complètent harmonieusement l'ensemble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 07/08/2025

