

420 000 €

**Achat maison**

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Année construction : 2025

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Informations légales**

420 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (400 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr),



**Maison 423 Porto-Vecchio**

Située sur la commune de Porto-Vecchio, à proximité immédiate des commerces et de la vie locale, cette villa très récente offre un cadre de vie confortable et moderne. Elle se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine américaine, de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau avec toilettes. La terrasse en bois, orientée vers la montagne et le maquis, invite à profiter pleinement des extérieurs tout au long de l'année, dans un environnement naturel et apaisant et calme. Cette maison a été conçue aussi bien pour une résidence principale que pour une résidence secondaire, alliant fonctionnalité, modernité et qualité de vie. Les informations concernant les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 09/01/2026



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - [info@insula-immobilier.com](mailto:info@insula-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel