

425 250 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 44 m²

Année construction : 2000

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 1312 Paris

Rue de la Roquette Paris 11^e, grand studio d'une superficie de 44.10m² avec son balcon donnant sur la cour de la résidence, celui-ci se compose d'une vaste entrée, un dressing, une salle de bain avec baignoire et WC, une cuisine américaine aménagée semi-équipée, et une grande pièce principale donnant sur un balcon de 4.11m². Un emplacement de parking en sous-sol et une cave complète le bien. Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Informations légales

425 250 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (403 987 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 710 à 1010 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 01/10/2025

