

330 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuel**

**Prestations :**

Accès handicapé, Climatisation,

Assainissement : Tout à l'égout, Type de

résidence : Fermé, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

THERMODYNAMIQUE, Detecteur fumee

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Informations légales**

330 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 20 Bonifacio

Situé entre Bonifacio et Figari, appartement en rez de jardin, comprenant un séjour ouvert sur cuisine équipée et cellier attenant, deux chambres avec placards, une salle d'eau aménagée et un wc indépendant. Une terrasse orientée maquis et jardin ainsi que deux places privées de stationnement complètent ce logement. Ces appartements neufs sauront vous séduire par leur luminosité et qualité des matériaux choisis. Actuellement, loué à l'année, il peut donc correspondre à un investissement locatif. De plus amples renseignements en agence. Les informations concernant les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 07/08/2025

