

**555 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Calme, Transport : Bus, train, bateau,

Proximité : Commerces, médecins, port,

Double-vitrage

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 382 Bastia**

En plein centre-ville de Bastia, dans un immeuble avec ascenseur, studio meublé de 20 m<sup>2</sup> composé d'une pièce à vivre avec balcon et d'une salle d'eau avec WC. Loyer : 555€ Dépôt de garantie : 555€ Honoraires d'agence : 200€ et 60€ pour l'état des lieux.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 555 € hors charges

260 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 60 € TTC pour l'état des lieux), 555 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 520 à 740 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 30/12/2025



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - [info@insula-immobilier.com](mailto:info@insula-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel