

980 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Balcon surf. : 6.52, ascenseur,

Climatisation : Réversible, Attractif, calme,

Transport : Bus, train, bateau, Proximité :

Commerces, écoles, médecins..., Type de

résidence : sécurisé, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

GAZ

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 980 € charges comprises dont 94 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 886 €).

1 111 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 256 € TTC pour l'état des lieux), 886 € de dépôt de garantie,



Appartement 423 Bastia

Idéalement situé en centre ville de Bastia, ce bel appartement de type T4 de 86 m² offre un cadre de vie agréable, à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et toutes les commodités du centre-ville. Situé au troisième étage avec ascenseur, entièrement climatisé, composé d'un grand séjour avec cuisine aménagée et équipée de qualité, un balcon et une loggia, trois chambres lumineuses dont deux avec placards, une salle d'eau et un WC séparé. Loyer : 1115€ charges comprises. Dépôt de garantie : 1021€ Honoraires d'agence : 854,70€ et 256,41€ pour l'état des lieux. Disponible de suite.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1460 à 2050 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 10/08/2025

