

2 595 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1871

Vue : Rue des immeubles industriels

Prestations :

ascenseur, Proximité : Place de la nation,

Type de résidence : Fermé, Distribution

eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : GAZ

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement Paris

Rue des Immeubles Industriels (Métro Nation) bel appartement d'une superficie de 100.15m² au 3ème étage avec ascenseur, se composant d'une grande entrée avec rangements, une cuisine dinatoire, un grand salon, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant. PAS DE COLOCATION. Loyer de Référence Majoré 28€ X 100.15m² = 2804.20€ HC. Double vitrage, parquet au sol, une cave complète le bien. Chauffage et eau chaude individuels gaz.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 595 € charges comprises dont 105 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 2 490 €)Et 2 595 € (De complément de loyer.

1 502 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 2 490 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 07/08/2025

