

900 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Année construction : 2023

Exposition : Est

Eau chaude : Individuel

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé,

Climatisation : Réversible, Proximité :

Commerces, aéroport, école, Type de résidence : sécurisé, Digicode, Double-vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL, Porte blindée, Visiophone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 900 € charges comprises dont 48 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 852 €).

693 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 189 € TTC pour l'état des lieux), 852 € de dépôt de garantie,



Appartement 268 Lucciana

Au sein d'une résidence récente, proche de toutes commodités, appartement de type 3 intégralement climatisé comprenant un séjour avec cuisine aménagée, deux chambres avec placards, salle d'eau avec WC ainsi qu'une grande terrasse de 18 m². Deux places de parking privatives. Disponible au 15/12/2025. Loyer : 900€. Honoraires à la charge du locataire : 504€ dont 189€ pour l'état des lieux. Dépôt de garantie : 852€. Montant des charges : 48€/ mois. Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle.

Classe énergie (dpe) : Indisponible Coûts énergie annuel de 196 à 266 € (année d'estimation 2021)
 Document non contractuel - 02/11/2025

