

842 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2022

Exposition : Est

Eau chaude : Collectif

Prestations :

ascenseur, Climatisation, Assainissement :

Tout à l'égout, Type de résidence :

sécurisé, Digicode, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

BALLON ELECTRIQUE, Porte blinde,

Interphone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 842 € charges comprises
dont 62 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
780 €).

722 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 197 € TTC pour l'état des
lieux), 780 € de dépôt de garantie,



Appartement 392 Borgo

Retrouvez en location ce bien d'environ 66m² dans une résidence neuve sur la commune de borgo. Avec sa terrasse d'environ 17m² cet appartement a de nombreux atouts il se compose d'un séjour d'environ 30m² avec semi équipée cuisine ouverte, 2 chambres d'environ 12,50m² chacune et une salle d'eau avec WC. L'appartement est équipé de volets roulants électriques, de la climatisation réversible, un chauffe eau thermodynamique et une place de parking privative lui est attribué. Ce logement est soumis aux conditions Pinel - les visites seront organisées uniquement après étude du dossier et validation des conditions Pinel.

Loyer mensuel : 780€ Charges : 62€ Dépôt de garantie : 780€ Honoraires agences à charge locataire : 525€ dont 196€ pour l'état des lieux.

Document non contractuel - 30/12/2025



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - info@insula-immobilier.com

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel