

1 090 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 32 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 430 Bastia

Dans le centre-ville historique de Bastia, Avenue Maréchal Sebastiani, proche de toutes les commodités, appartement bourgeois de type 3 avec cuisine séparée, d'une surface totale de 73 m², au 1er étage de la résidence. Ce bien se compose d'un séjour spacieux de 32 m², d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'une salle de douche, d'un WC et d'une remise. Il s'ouvre sur une vaste terrasse de 35 m². L'appartement est doté d'un double vitrage, d'une climatisation réversible. Location meublée.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 090 € charges comprises dont 66 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 024 €).

951 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 219 € TTC pour l'état des lieux), 2 048 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 620 à 900 € (année d'estimation 2022)

Document non contractuel - 03/09/2025

