

536 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 8 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme

1 chambre

1 salle de bain



Appartement 429 Venaco

Dans le charmant village de Venaco, petite maison T2 de 32 m² avec sous sol et jardin. Grande cuisine équipée-salle-à-manger, chaleureux séjour de 8 m², chambre séparée et salle de bains avec WC. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. Un grand sous-sol-buanderie-rangements complète le confort de la maison. Location meublée. Loyer 525 euros Charges : provision pour TOM (Taxe d'Ordures Ménagères) : 11 euros Honoraires d'agence : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 261,60 Etat des lieux : 98,10 Total des frais : 359,70

Honoraires et charges

Loyer mensuel 536 € charges comprises dont 11 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 525 €).

360 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 98 € TTC pour l'état des lieux), 1 050 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1070 à 1480 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 03/09/2025

