

1 539 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1200 Paris

Métro Pernety ligne 13, Situé dans un immeuble calme Rue Vercingétorix, ce 2 pièces au 3ème étage sans ascenseur entièrement meublé offre un espace de vie confortable et lumineux. Il comprend une entrée, un séjour accueillant, une chambre, une cuisine équipée et une salle d'eau avec douche, un WC séparé. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Merci de faire vos retours uniquement par mail ou SMS.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 539 € charges comprises
dont 83 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
1 456 €).

593 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 70 € TTC pour l'état des
lieux), 2 912 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 864 à 1170 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 13/02/2026



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - info@insula-immobilier.com

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel