

**650 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m²**

**Surface séjour : 13 m²**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

ascenseur, Accès handicapé,

Climatisation : Réversible, Calme, Transport

: Train, aéroport, Proximité : Commerces,

écoles, médecins, aéroport, Type de

résidence : Ouvert, Digicode, Double-

vitrage, Interphone

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 650 € hors charges

459 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 125 € TTC pour l'état des lieux), 650 € de dépôt de garantie,



**Appartement 412 Lucciana**

Au sein d'une résidence proche de toutes commodités, à 5 minutes de l'aéroport, appartement de type T2 meublé de 42 m2 climatisé composé d'un séjour avec accès sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec placards, ainsi qu'une salle de bains avec WC. Place de parking privative. Loyer : 650€ Honoraires d'agence : 334,10€ et 125,20€ pour l'état des lieux. Dépôt de garantie : 650€. Disponible le 01/02/2026.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 390 à 580 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 09/01/2026



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - [info@insula-immobilier.com](mailto:info@insula-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel