

**650 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

ascenseur, Accès handicapé,

Climatisation : Réversible, Calme, Transport

: Train, aéroport, Proximité : Commerces,

écoles, médecins, aéroport, Type de

résidence : Ouvert, Digicode, Double-

vitrage, Interphone

**1 chambre**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 parking**



**Appartement 412 Lucciana**

Au sein d'une résidence proche de toutes commodités, à 5 minutes de l'aéroport, appartement de type T2 meublé de 42 m<sup>2</sup> climatisé composé d'un séjour avec accès sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec placards, ainsi qu'une salle de bains avec WC. Place de parking privative. Loyer : 650€ Honoraires d'agence : 334,10€ et 125,20€ pour l'état des lieux. Dépôt de garantie : 650€. Disponible le 01/02/2026.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 650 € hors charges

459 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 125 € TTC pour l'état des lieux), 650 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 390 à 580 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 09/01/2026



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - [info@insula-immobilier.com](mailto:info@insula-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel