

671 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques



Appartement 54 Furiani

Dans une résidence récente et sécurisée, bel appartement T2 de 43,35 m² situé Résidence Sant Erasmu à Furiani. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et accès terrasse, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau moderne, WC séparés et un placard buanderie. Dispositif Pinel (zone B1), plafond de ressources exigé. Loyer : 671€ cc Dépot de garantie : 620€ Honoraires d'agence : 433,5€ et 130,05€ pour l'état des lieux. Disponible à partir du 17/10/2025.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 671 € charges comprises dont 51 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 620 €).

563 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 130 € TTC pour l'état des lieux), 620 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/10/2025

