

590 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 47 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Type de résidence : Ouvert

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



**Appartement Casanova**

Situé à proximité de Corté, appartement meublé refait à neuf, en rez-de-jardin, d'une surface d'environ 47,72m<sup>2</sup>, comprenant une cuisine équipée (lave-linge, lave vaisselle, four, plaques, hotte, micro-onde, télé ...) une chambre, une salle d'eau avec toilettes. En extérieur, une terrasse avec un barbecue complète cette location. Loyer charges comprises (eau froide, Provision Taxe d'Ordure Ménagère) : 590 euros Honoraires agence : 500 euros (incluant une remise sur les honoraires légaux habituellement de 3 euros pour l'état des lieux par m<sup>2</sup> loués et de 8 euros par m<sup>2</sup> loués pour les honoraires de location) Bail Mobilité 10 mois.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 590 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 580 €).

643 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 143 € TTC pour l'état des lieux),

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 07/08/2025

