

700 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Double vitrage



Appartement 448 Bastia

Appartement meublé de 47,80 m² idéalement situé en plein centre-ville de Bastia. Il se compose d'un séjour lumineux avec accès balcon, d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau. Proche de toutes commodités, commerces, transports et services, ce logement offre un cadre de vie pratique et agréable. Disponible immédiatement. Loyer mensuel : 700 € cc Dépôt de garantie : 1316€ Honoraires d'agence = 482,3€ et 144,64€ pour l'état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises dont 42 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 658 €).

627 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 145 € TTC pour l'état des lieux), 1 316 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 540 à 790 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 13/02/2026



Insula Immobilier - 11 rue Jean Jaurès - 20137 Porto-Vecchio

Tél: 04 95 26 13 45 - info@insula-immobilier.com

Carte professionnelle CPI2A012018000032248 - RCS 537 815 888

Document non contractuel